

Ä3 Wo die Zukunft zuhause ist – für eine nachhaltige Politik in unseren Städten, Gemeinden und Landkreisen

Antragsteller*in: Sebastian Beer (KV Oldenburg-Stadt)

Änderungsantrag zu KPE

Von Zeile 347 bis 349:

Verzicht auf fossile Brennstoffe an – entweder über städtebauliche Verträge oder bei der ~~Veräußerung~~Bereitstellung von Baugrundstücken mittels Verkauf oder des von uns aus Gründen einer nachhaltigen Haushalts- und Stadtplanungspolitik bevorzugten Erbbaurechts. Um den Klimaschutz in den Kommunen voranzutreiben, bedarf es auch entsprechender Kapazitäten in der öffentlichen

Begründung

Mittels Erbbaurechtsvertrag lassen sich dieselbe Vorstellungen zum energetischen Standard von Neubauprojekten mit dem Vertragspartner vereinbaren wie beim Verkauf des Grundstückes. Die Stadt Hannover hat dieses Instrument dahingehend angewendet. Daher sollte der Verkauf durch "Bereitstellung" ersetzt werden, um auch diese Option mitdenken zu können.

Des Weiteren sollten wir Grüne dort, wo Grundstücksverkäufe zum Erhalt der aktuellen Leistungsfähigkeit des kommunalen Haushaltes nicht zwingend erforderlich sind, einer Vergabe über das Erbbaurecht stets den Vorzug geben. Dieses sichert neben dem weiteren Verbleiben des Grundstückes im Besitz der Kommune und den langfristigen Einnahmen ein langfristiges kommunalen Potenzial zur Steuerung der Gemeindeentwicklung.

Unterstützer*innen

Dennis van den Berg (KV Emden); Udo Engelbart (KV Oldenburg-Stadt); Uwe Heiderich-Willmer (KV Ammerland); Kerstin Rhode-Fauerbach (KV Oldenburg-Stadt); Frauke Barkhoff (KV Oldenburg-Stadt); Ulrike Siemens (KV Wolfenbüttel); Angela Bösselmann (Hannover RV); Karen Minna Oltersdorf (KV Braunschweig); Katharina Garves (KV Oldenburg-Stadt); Christina Johanne Schröder (KV Wesermarsch); Elke Szepanski (KV Oldenburg-Land); Helge Böttcher (KV Braunschweig); Lisa-Marie Jalyschko (KV Braunschweig); Rita Schilling (KV Oldenburg-Stadt); Andrea Härtel (KV Oldenburg-Stadt); Thorsten Duhn (KV Oldenburg-Stadt); Tim Harms (KV Oldenburg-Stadt); Nicolai Beerheide (KV Oldenburg-Stadt); Krister-Benjamin Schramm (KV Oldenburg-Stadt)