Ä2 Wo die Zukunft zuhause ist – für eine nachhaltige Politik in unseren Städten, Gemeinden und Landkreisen

Antragsteller*in: Nils Pagels (KV Göttingen)

Änderungsantrag zu KPE

Von Zeile 428 bis 430 einfügen:

bezahlbarer Wohnraum realisiert werden. Um Spekulationen entgegenzuwirken, setzen wir auch auf eine Vergrößerung kommunalen oder gemeinwohlorientiertem Wohnungsbestands, auf wirksame Instrumente zur Begrenzung von Mietsteigerungen und auf Bauverpflichtungen. Unsere landesweite Forderung, eine Landeswohnungsbaugesellschaft zu schaffen, flankieren wir, indem wir kommunale

Begründung

Bezahlbaren Wohnraum zu schaffen ist eine zentrale Aufgabe, die nicht alleindurch Bauverpflichtungen gelöst werden kann. Es gehört auch dazu, Wohnungsbestand der Profitorientierung von aktien- oder renditegesteuerten Immobilienunternehmen zu entziehen und wirksame Instrumente zur Begrenzung von Mietsteigerungen zu finden. Eine Landeswohnungsbaugesellschaft wird nicht ausreichen, den Wohnungsbestand in kommunaler oder gemeinwohlorientierter Hand ausreichend zu erhöhen. In vielen Kommunen sind aber nicht ausreichend Finanzressourcen verfügbar, weshalb nicht nur auf die Kommune als Wohnungsmarktakteurin geschaut werden darf, andere Formen, wie Genossenschaften, Organisationen nach dem angestrebten Wohnungsgemeinnützigkeitsrecht oder Mischformen gemeinwohlorientierter Wohnungsgesellschaften sind andere Standbeine, wie das anvisierte Ziel erreicht werden kann. Auch Instrumente zur Begrenzung von Mietsteigerungen sollen wirkungsvolle Instrumente werden. Sowohl die Mietpreisbremse als auch der Mietendeckel haben aus unterschiedlichen Gründen bislang nicht die gewünschte Wirkung erzielt. Hier gilt es weiter an verfassungskonformen und wirksamen Instrumenten zu arbeiten.

Unterstützer*innen

Mona Blender (KV Göttingen); Dagmar Sakowsky (KV Göttingen); Susanne Stobbe (KV Göttingen); Dirk Jahreis (KV Göttingen); Joscha Franke (KV Göttingen); Christine Helming (KV Göttingen); Onyekachi Alwine Oshionwu (KV Göttingen); Cornelius Hantscher (KV Göttingen); Regine Drewniak (KV Göttingen); Julian Arends (KV Göttingen); Ralph-Edgar Griesinger (KV Osnabrück-Land); Patrick Kolzuniak (KV Salzgitter); Sophie Link (KV Göttingen); Ina Jacobi (KV Göttingen); Sigrid Busch (KV Friesland); Julia Schmidt (KV Göttingen); Linus Steinmetz (KV Göttingen); Christina Urlaub (KV Göttingen); Jona Frasch (KV Göttingen); Ute Reichmann (KV Göttingen)